

Пояснительная записка
к проекту постановления Администрации Фировского района
«Об утверждении перечня муниципального имущества Фировского района
Тверской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением
имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)
используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на
долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и
среднего предпринимательства».

Проект постановления разработан в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ», статьей 8 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Необходимость введения правового регулирования, предлагаемого проектом Постановления, обусловлена необходимостью оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Фировского района.

Цель принятия проекта: создание условий для имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Фировского района.

Муниципальное имущество, включенное в указанные перечни, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1. статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами

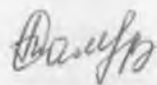
малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Муниципальное имущество, включенное в перечни, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1. статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в перечни, должен составлять не менее чем пять лет.

Данный проект рассмотрен и поддержан на расширенном заседании Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации Фировского района 28.09.2018, с участием Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Тверской области Стамплевского А. В.

Заместитель главы Администрации
Фировского района, руководитель
отдела экономики



Е. В. Самодурова