

**Заключение об оценке регулирующего воздействия**  
по проекту постановления Администрации Фировского района  
«Об утверждении перечня муниципального имущества Фировского района  
Тверской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением  
имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)  
используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на  
долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и  
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и  
среднего предпринимательства».

Отдел экономики Администрации Фировского района в соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Администрации Фировского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядком проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Администрации Фировского района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности от 30.12.2015 № 131, рассмотрел проект постановления Администрации Фировского района «Об утверждении перечня муниципального имущества Фировского района Тверской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства». (далее – проект акта), разработанный и направленный для подготовки настоящего заключения.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке Проекта акта процедуры, предусмотренные Порядком, разработчиком соблюдены.

Проект акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Разработчиком проведены публичные консультации в отношении проекта акта в срок с 02 октября 2018 года по 15 октября 2018 года.

По результатам проведения публичных консультаций предложения от участников публичных консультаций не поступило.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещены разработчиков на официальном сайте администрации Фировского района по адресу:  
[http://glavafirovo.ru/main/economika/ocenka\\_reg\\_vozdeistvija.htm](http://glavafirovo.ru/main/economika/ocenka_reg_vozdeistvija.htm).

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия (далее ОРВ) Проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком в

пояснительной записке, отделом экономики Администрации Фировского района сделаны следующие выводы:

Проект акта разработан в целях создания условий для имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Фировского района, а также приведения муниципального нормативного правового акта в соответствии с нормами Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ», Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 г. №645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества».

Согласно п.4 ст.18 Федерального закона №209-ФЗ органы местного самоуправления утверждают перечни государственного имущества и муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), с ежегодным до 1 ноября текущего года дополнением таких перечней государственным имуществом и муниципальным имуществом. Государственное и муниципальное имущество, включенное в указанные перечни, используется в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской

Федерации. Эти перечни подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальных сайтах утвердивших их органов местного самоуправления и (или) на официальных сайтах информационной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. В указанные перечни не включаются земельные участки, предусмотренные подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.

Данный проект решения рассмотрен и поддержан на расширенном заседании Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства при администрации Фировского района 28.09.2018, с участием Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Тверской области Стамплевского А. В.

Данное регулирование распространяется на субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие деятельность на территории Фировского района.


Дополнительные расходы консолидированного бюджета не потребуются.

Учитывая изложенное, принятие Проекта акта представляется целесообразным и необходимым.

Проект акта не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской деятельности, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской деятельности.

По итогам оценки регулирующего воздействия Проекта акта считаем, что наличие проблемы и целесообразность ее решения с помощью регулирования, предусмотренного Проектом акта, обоснованы.

Заместитель главы Администрации  
Фировского района, руководитель  
отдела экономики

 Е. В. Самодурова