

Пояснительная записка

к проекту постановления Администрации Фировского района «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду объектов, включенных в перечень муниципального имущества муниципального образования «Фировский район» Тверской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»(далее- Проект)

1. Проект разработан в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ», статьей 8 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Проект определяет порядок и условия оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования Фировский район, в виде передачи муниципального имущества, включенного в Перечень (далее Имущество), в аренду, в том числе на долгосрочной основе.

3. Проблемой, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование является сложность процедуры предоставления в аренду муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

4. Цель принятия Проекта: установление порядка и условий предоставления в аренду имущества для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

5. В соответствии с предлагаемым Проектом устанавливается процедура предоставления в аренду муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, а также условия его предоставления.

6. Необходимость переходных положений, распространение на действующие отношения, необходимость выпуска иных муниципальных нормативных правовых актов для введения правового регулирования отсутствуют.

7. Утверждение Проекта не требует расходов бюджета муниципального образования Фировский район на организацию исполнения и исполнение полномочий, необходимых для реализации предлагаемого правового регулирования, предусмотренного проектом акта.

8. Проект не предполагает возложение обязанностей, ограничений, запретов, на субъекты предпринимательской деятельности.

9. Проектом будут затронуты интересы субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

10. Риски и возможные негативные последствия от введения Проекта не выявлено.

11. Планируемый срок вступления в силу : со дня официального опубликования.

Руководитель Комитета по управлению
муниципальной собственностью
и земельным отношениям
Администрации Фировского района



А. С. Ломаш